

# Stadtumbau im Märkischen Viertel

Juli - September 2015

## Aktuelle Projekte

### 120 NEUE KITAPLÄTZE FÜR DAS MÄRKISCHE VIERTEL

#### Abriss des Regenbogenhauses und Neubau einer Kita

Im Märkischen Viertel fehlen dringend Kitaplätze. Daher ist es erfreulich, dass ab dem kommenden Jahr auf dem Grundstück Senftenberger Ring 29 mit Mitteln des Förderprogramms Stadtumbau West der Neubau der Regenbogenkita realisiert werden kann.

Bisher betrieb das Diakonische Werk an diesem Standort viele Jahre das sogenannte „Regenbogenhaus“ als Seniorenbegegnungsstätte und Tagesbetreuungseinrichtung. Das vorhandene Gebäude muss aufgrund von zu hoher Schadstoffbelastung abgerissen werden, was Gelegenheit zu einer Umorientierung bot.

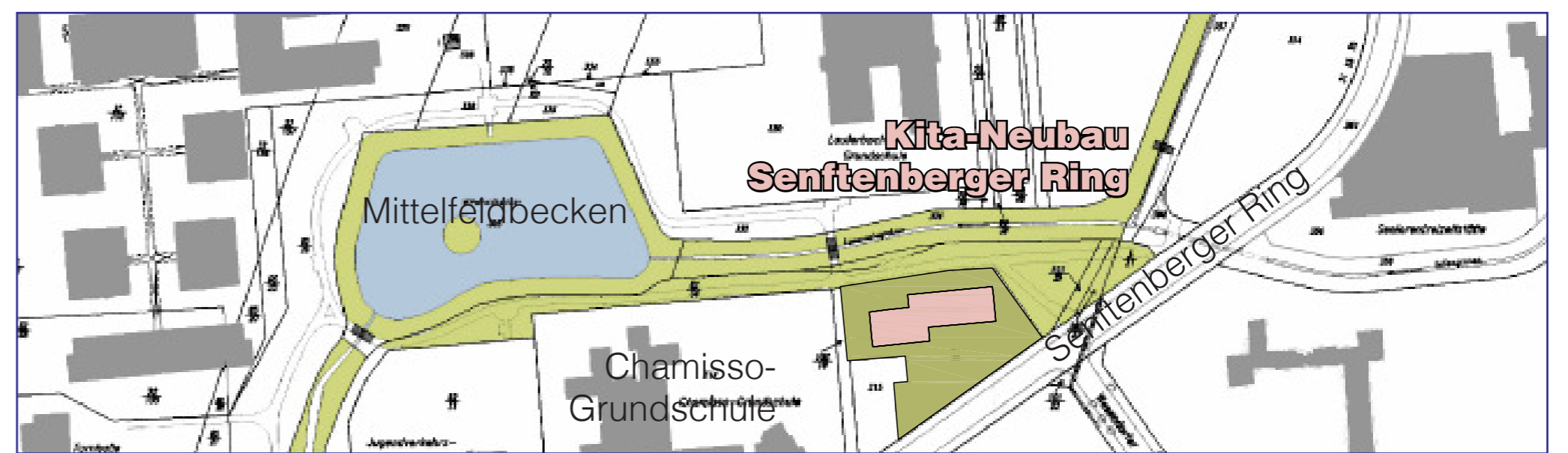
Bauherr und Träger der Maßnahme ist der Evangelische

Kirchenkreisverband für Kindertageseinrichtungen Berlin Mitte-Nord.

Das Grundstück gehört der evangelischen Kirche, die die neue Kita mit Eigenmitteln kofinanziert.

Der Entwurf des Büros „SHS Architekten“ sieht auf dem über 3.000 m<sup>2</sup> großen Grundstück einen Gebäuderiegel mit vielen Gruppenräumen, einer Küche vor. Außerhalb des Kitabetriebes steht der Mehrzweckraum auch für Veranstaltungen zur Verfügung.

Die Projektkosten sind mit ca. 3 Mio. € kalkuliert. Die Zeitplanung sieht einen Baubeginn noch in diesem Jahr und eine Fertigstellung bis Ende 2016 vor.



Entwurf für den Eingangsbereich vom Senftenberger Ring



Entwurf für den Blick vom Stadteilpark Mittelfeldbecken

## Weitere Projekte in 2015

Im Rahmen des Förderprogramms sind im Jahr 2015 folgende Projekte geplant:

#### BELEBUNG DES ZENTRUMS

- Fortführung der Sanierungen rund um das Fontane-Haus

#### PROFILIERUNG DES MITTELFELDES

- Fortsetzung der Aufwertung des Stadteilparks, insbesondere der Zuwegungen zu den Schulen

- Schulhofumgestaltung und Aufstellung einer Infotafel am Atrium
- energetische Erneuerung der Heizungsanlage Flotte Lotte

#### QUALIFIZIERUNG DES SPORTFORUMS

- Erweiterung des Skate-Parks am Senftenberger Ring

#### AKTIVIERUNG DES LANDSCHAFTSRAUMES

- Erneuerung der Haupt- und Nebenwege

#### PROJEKTE IM GESAMTEN MV

- bauliche Realisierung eines Leit- und Info-systems im Märkischen Viertel mit Wegweisern und Infotafeln für eine bessere Orientierung
- Schaffung von Lese-ecken und Teilungs-räumen in der Charlie-Chaplin-Grundschule
- Erweiterung der Grundschule „An der Peck-wisch“

## Ansprechpartner

#### BEZIRKSAMT REINICKENDORF VON BERLIN



Fachbereich Stadtplanung

Renate Villnow  
Eichborndamm 215/239,  
13437 Berlin

Tel: (030) 90294 - 3021  
Fax: (030) 90294 - 3423

E-Mail: [stadtumbau@reinickendorf.berlin.de](mailto:stadtumbau@reinickendorf.berlin.de)

#### S.T.E.R.N. Gesellschaft der behutsamen Stadterneuerung mbH

**S.T.E.R.N.** Birgit Hunkenschroer  
Behutsame Stadterneuerung Prenzlauer Promenade 28  
13089 Berlin

Tel: (030) 44 36 36 91  
Fax: (030) 44 36 36 77

E-Mail: [hunkenschroer@stern-berlin.de](mailto:hunkenschroer@stern-berlin.de)

[www.stadtumbau-berlin.de](http://www.stadtumbau-berlin.de)